

Prijzlijst

27 koopappartementen

Prijzspeil: 2 maart 2023

Verdieping	Bouw nr.	Type	Aantal Kamers	GO Woonfunctie	GO Buitenruimte	Ligging Buitenruimte	GO Bergzolder	Prijs VON
BG	1	A	3	75 m ²	5 m ²	W		€ 309.500
BG	2	B	3	88 m ²	5 m ²	W		€ 359.000
BG	3	C	3	82 m ²	5 m ²	N		€ 337.900
BG	4	D	2	79 m ²	5 m ²	N		€ 317.900
BG	5	E	2	65 m ²	36 m ²	N		€ 299.750
BG	6	A1	3	81 m ²	35 m ²	N		€ 355.750
BG	7	F	2	56 m ²	5 m ²	O		€ 241.000
BG	8	G	2	58 m ²	5 m ²	O		€ 251.500
BG	9	H	2	52 m ²	5 m ²	Z		€ 229.000
BG	10	J	2	64 m ²	5 m ²	Z		€ 274.500
Eerste	11	A2	3	82 m ²	5 m ²	W		€ 337.500
Eerste	12	B	3	88 m ²	5 m ²	W		€ 361.000
Eerste	13	C	3	82 m ²	5 m ²	N		€ 339.900
Eerste	14	D	2	79 m ²	5 m ²	N		€ 319.900
Eerste	15	E	2	65 m ²	9 m ²	N		€ 281.000
Eerste	16	A1	3	82 m ²	4 m ²	N	23 m ²	€ 342.900
Eerste	17	F	2	56 m ²	4 m ²	O	16 m ²	€ 248.000
Eerste	18	G	2	59 m ²	4 m ²	O	16 m ²	€ 258.500
Eerste	19	H	2	53 m ²	4 m ²	Z	6 m ²	€ 234.500
Eerste	20	J	2	65 m ²	4 m ²	Z		€ 278.000
Eerste	21	K	2	65 m ²	9 m ²	Z		€ 279.500
Tweede	22	A2	3	82 m ²	4 m ²	W	23 m ²	€ 347.500
Tweede	23	B	3	88 m ²	4 m ²	W	32 m ²	€ 372.900
Tweede	24	C	3	82 m ²	4 m ²	N	16 m ²	€ 346.900
Tweede	25	D1	3	87 m ²	4 m ²	N	16 m ²	€ 361.900
Tweede	26*	M	3	98 m ²	12 m ²	O		€ 419.500
Tweede	27	K	2	65 m ²	9 m ²	Z		€ 280.500

BG = begane grond GO = gebruikersoppervlakte

* Elk appartement heeft 1 privéparkeerplaats in de stallingsgarage.
Het appartement met bouwnummer 26 heeft 2 privéparkeerplaatsen in de stallingsgarage.

U heeft de mogelijkheid om een extra privéparkeerplaats te kopen:

- Extra privéparkeerplaats in de stallingsgarage (VON prijs) € 17.500
- Extra privéparkeerplaats op het afgekaderd buitenterrein (VON prijs) € 6.500

Zie ommezijde.

Informatie en verkoop:

Vestiging Veghel
Hoogstraat 25
5462 CW Veghel
T 0413 - 35 36 11

Vestiging Schijndel
Kloosterstraat 6
5481 BE Schijndel
T 073 - 544 21 00

MeierijStad
MAKELAARDIJ

**De volgende kosten zijn in de Vrij Op Naamprijs
(grondkosten en aanneemsom) inbegrepen:**

- De grondkosten en aanneemsom inclusief de wettelijk verschuldigde omzetbelasting van 21%;
- Notariskosten voor de levering van het perceel;
- Advieskosten van de architect, constructeur, directie, toezicht en de makelaar;
- Eénmalige aansluitkosten voor water, elektra en riolering;
- Omgevingsvergunning en gemeentelijke leges;
- Kosten van het Garantie Instituut Woningborg;
- Kadastrale inmeting;
- De verkoopprijs Vrij Op Naam is inclusief tegels en sanitair en exclusief keuken.

In de koopsom zijn onder meer niet inbegrepen:

- Rente over de grondkosten en rente over eventuele vervallen aanneemtermijnen;
- Notariskosten voor de hypotheek;
- Eénmalige financieringskosten (onder andere van de hypotheekakte en afsluitprovisie);
- Kosten voor eventuele aanvraag van nationale hypotheekgarantie;
- Aansluitkosten en abonnement CAI, glasvezel en telefonie.
- Wettelijke wijzigingen in belastingen worden doorberekend.

Voor nadere informatie verwijzen wij u naar onze makelaars en uw hypotheekadviseur.

*Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.
Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2023.

Informatie en verkoop:

Vestiging Veghel
Hoogstraat 25
5462 CW Veghel
T 0413 - 35 36 11

Vestiging Schijndel
Kloosterstraat 6
5481 BE Schijndel
T 073 - 544 21 00

MeierijStad
MAKELAARDIJ